

LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTROMECCANICA
STRAORDINARIA
NELLE CENTRALI DI SOLLEVAMENTO DEL
CONSORZIO DI BONIFICA VALLE DEL LIRI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

1. durata del contratto, ordini e termini di esecuzione, penali, incentivazioni

La durata presumibile del contratto è fissato in **365** giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori.

Gli interventi saranno ordinati di volta in volta dalla direzione lavori e/o dal responsabile del Settore Manutenzione impianti a mezzo di appositi ordini di lavoro o lettere di incarico o comunicazioni via fax o tramite disposizioni telefoniche (cui seguirà ordine di lavoro scritto). **L'ordine di lavoro conterrà l'indicazione del tempo concesso per l'esecuzione.** Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dagli esecutori di lavori pubblici, è stabilita una penale in misura giornaliera dell'1 per **mille dell'ammontare netto dell'intervento oggetto dell'ordine di lavoro**, e comunque non superiore al **10** per cento. La penale è comminata dal *responsabile del procedimento*, sulla base delle indicazioni fornite dal *direttore dei lavori*.

L'ordine di esecuzione dovrà essere restituito in originale, allegato alla lista delle prestazioni redatta su modulo aziendale.

L'Impresa, se l'ordine di lavoro non disporrà diversamente, avrà in genere la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel tempo massimo indicato, purché tale sviluppo non sia pregiudizievole alla buona riuscita dei lavori stessi ed agli interessi del CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI. Il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI si riserva (oltre all'esecuzione d'ufficio dei lavori) il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un termine prestabilito o di disporre l'esecuzione dei lavori con l'ordine che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna di forniture escluse dall'appalto, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi. Nel caso di lavori urgenti l'Impresa dovrà disporre di maestranze e mezzi operativi idonei alle necessità.

Nel caso di **consegna di materiali** direttamente approvvigionati dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, il rappresentante dell'Impresa dovrà presentarsi nel giorno e nell'ora stabiliti dalla comunicazione inviataagli (anche via telefono - preavviso minimo di 24 ore) per ricevere il materiale e firmare i documenti di consegna; in caso contrario il materiale non potrà essere consegnato e verrà applicata una **penale di € 250**, fatto salvo il risarcimento di ogni danno per ripetizione della consegna.

Le opere non sono programmabili e pertanto la stazione appaltante non assume alcun impegno nei confronti dell'appaltatore riguardo la continuità e la quantità dei lavori da eseguire.

2. Altre penali per lavori

Al verificarsi di alcune situazioni, illustrate nelle norme tecniche, si procederà all'applicazione delle seguenti penali.

Per mancata delimitazione del cantiere e/o di mancata esposizione della segnaletica diurna e/o notturna; **penale di € 260,00 per ogni infrazione riscontrata**

Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei ripristini e/o nel caso di ripristino non regolarizzato a dovere sarà applicata una **penale di € 100,00/giorno**

2.1. modalità di esecuzione dei lavori e dei servizi

Entro **10 giorni** dalla firma del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa comunicherà per iscritto al CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI i nominativi di:

Responsabile di cantiere	sarà un tecnico specializzato, munito di delega scritta alla conduzione dei cantieri , idoneo per capacità alla direzione dei cantieri, dei quali assumerà ogni responsabilità di legge
Assistente di cantiere	oltre alla conduzione degli addetti ai lavori, provvederà, in contraddittorio con i tecnici del CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI preposti, alla verifica dei lavori eseguiti
Responsabile della sicurezza di cantiere	dovrà discutere di ogni aspetto relativo alla sicurezza con il Responsabile dei lavori e gli addetti alla sicurezza del CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI
personale operativo	tutti gli operatori che saranno impiegati nel corso dei lavori.

In caso di mancata comunicazione da parte dell'Impresa dei nominativi dei preposti alla Direzione Tecnica e Assistenza Lavori e alla Sicurezza del cantiere, si intenderà che le funzioni verranno svolte dal Direttore/i Tecnico/i risultante/i dal certificati o dalle dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara.

In caso di variazioni rispetto ai nominativi del personale impiegato, l'Impresa è tenuta a comunicare i nominativi del nuovo personale prima della loro utilizzazione.

L'Impresa, oltre all'obbligo di comunicare le generalità degli addetti ai lavori, dovrà dotare tutto il proprio personale di un tesserino di riconoscimento, sempre visibile durante i sopralluoghi, i contatti con gli utenti e l'esecuzione dei lavori. Il tesserino conterrà le seguenti informazioni:

- generalità dell'Impresa
- generalità dell'addetto e sua foto a colori
- numero della tessera (corrispondente alla numerazione consegnata al CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI)

Analoghe comunicazioni dovranno essere effettuate dall'Impresa appaltatrice con riferimento agli addetti delle eventuali ditte subappaltatrici autorizzate dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta autorizzazione al subappalto. Gli addetti dipendenti dalle ditte subappaltatrici sono tenuti al rispetto di tutte le disposizioni dettate per gli addetti dell'Impresa appaltatrice.

Qualora nel corso di verifiche e/o sopralluoghi gli addetti del CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI riscontrassero da parte dell'Impresa appaltatrice o sua eventuale ditta subappaltatrice il mancato rispetto dell'obbligo di dotare il proprio personale di un tesserino di riconoscimento come sopra specificato, l'Impresa (anche con riferimento ai subappaltatori) sarà sottoposta ad una penale di **€ 250,00** per ogni addetto risultante privo del tesserino.

Il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI attribuisce la massima importanza alla propria immagine nei confronti dell'utenza; per questo motivo il comportamento e l'aspetto esteriore del personale addetto dovranno rispondere ai requisiti di decoro e di massima educazione nei confronti dei cittadini; in caso di inosservanza a questa norma e alla tenuta del tesserino di riconoscimento, dopo due richiami verbali da parte del tecnico CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, potrà essere richiesto, con nota scritta, l'allontanamento dell'interessato; tale disposizione avrà efficacia per tutti i successivi cantieri dell'Impresa.

3. Condotta dei lavori

L'Impresa dovrà condurre i lavori con personale tecnico di provata capacità ed idoneo, per numero e qualità, alle necessità derivanti dall'ordine di lavoro inviato dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI.

L'Impresa dovrà rendere edotto il proprio personale sulle misure di sicurezza relative alla prevenzione degli infortuni ed organizzare e provvedere alla conduzione dei lavori con mezzi adeguati.

I mezzi impiegati saranno in tutto conformi alle norme vigenti e gli utilizzatori dovranno essere adeguatamente addestrati al loro utilizzo.

Il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, nella sua qualità di committente, si riserva la facoltà di controllare con il suo personale tutti i lavori affidati nelle diverse fasi di esecuzione, come pure la conformità di mezzi operativi ed attrezzature adoperati dall'Impresa, senza che ciò possa costituire trasferimento di responsabilità.

4. Consegna dei lavori

Subito dopo l'aggiudicazione definitiva, il responsabile del procedimento autorizzerà il Direttore dei lavori di manutenzione alla consegna dei lavori. Dopo la consegna degli stessi, potrà essere disposto l'invio degli ordini di lavoro. **Gli ordini di lavoro potranno contemplare l'esecuzione contemporanea di lavori su diversi cantieri distinti;** l'aggiudicatario è pertanto tenuto a disporre di maestranze in numero sufficiente

La sospensione dei lavori verrà ordinata dal Direttore dei lavori quando si verificano circostanze che impediscano la prosecuzione degli stessi; tra queste circostanze non sono comprese le avversità meteorologiche. Al cessare delle cause che hanno determinato la sospensione, qualora la direzione lavori non ne abbia ordinato la ripresa, l'appaltatore potrà diffidare il responsabile del procedimento perché ordini al Direttore dei lavori la ripresa.

Nel caso che si rendessero necessarie sospensioni dei lavori l'aggiudicatario, alla ripresa degli stessi, potrà richiedere solo il pagamento degli oneri di trasporto delle attrezzature e dei mezzi d'opera che, durante la sospensione, fossero stati allontanati dal cantiere stesso; nessun onere verrà riconosciuto per le attrezzature e mezzi d'opera lasciati nel cantiere durante la sospensione o nel caso di cantieri mobili.

5. oneri a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'impresa, oltre a quanto previsto nel capitolato i seguenti oneri e obblighi:

1. fornire, a propria cura e spese, al Direttore dei lavori quindicinalmente a decorrere dal sabato immediatamente successivo alla consegna dei lavori, tutte le notizie relative all'impiego della manodopera. Per ogni giorno di ritardo all'inoltro delle suddette notizie, verrà applicata una multa del 10% della penality prevista per il ritardo nell'esecuzione dei lavori, salvo i più gravi provvedimenti che potranno essere adottati in analogia a quanto suggerisce il capitolato generale d'appalto, in ordine alle irregolarità di gestione e per le gravi inadempienze contrattuali
2. recingere il cantiere secondo quanto verrà richiesto dalla direzione lavori, nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere.
3. la fornitura degli strumenti metrici e le prestazioni di manodopera necessarie per l'esecuzione di rilievi e misurazioni relative alle operazioni di consegna, verifica e contabilità lavori
4. la fornitura di fotografie delle opere in corso, nei vari periodi d'appalto, nel numero e nelle dimensioni che saranno indicate dalla direzione lavori
5. la disponibilità di un idoneo laboratorio di cantiere completo delle apparecchiature per tutte le prove prescritte, compresa pure ogni spesa per materiale e personale necessari
6. **l'osservanza delle norme vigenti sui rifiuti speciali**
7. le segnalazioni diurne e notturne mediante appositi cartelli, fanali, staccionate, parapetti o simili nei tratti stradali interessati dai lavori e dove si svolge il traffico, per l'incolumità delle persone, animali e cose secondo l'osservanza delle norme di polizia stradale di cui al codice della strada vigente
8. fornire mensilmente al Direttore dei lavori l'importo netto dei lavori eseguiti e il numero delle giornate di effettivo lavoro con la distinta della manodopera e

dei mezzi d'opera impiegati. I dati dovranno essere forniti entro il giorno 10 di ogni mese

9. l'osservanza di tutte le leggi, regolamenti, circolari ecc., vigenti o emanate in corso d'opera. **Verificandosi i casi previsti dalla 46/90, l'impresa è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi derivanti dalla predetta legge (articolo 1, comma 1, lettera a) e dal DPR 447/91 in merito alla sicurezza degli impianti; a lavori ultimati l'impresa esecutrice dovrà rilasciare dichiarazione di conformità. Per apparecchiature acquistate da terzi, l'aggiudicatario dovrà richiedere la dichiarazione di conformità del fornitore. Nel caso che si rendesse necessario presentare un progetto ai sensi della legge 46/90 e 447/91, l'aggiudicatario dovrà predisporre tutti gli atti, compreso il progetto esecutivo (eventualmente utilizzando quello fornito in sede d'appalto). A fine lavori l'aggiudicatario predisporrà tutta la documentazione necessaria per la denuncia delle messe a terra e degli impianti di protezione dalle scariche atmosferiche (se realizzati). Prima della consegna e della messa in servizio dell'impianto elettrico, l'installatore deve eseguire le verifiche per accertare la corrispondenza alla norme CEI 64.8/6; in particolare sono prescritte le seguenti operazioni**

controlli a vista:

- protezione contro i contatti diretti
- condutture
- taratura dispositivi di protezione
- disposizione apparecchi di sezionamento e comando
- identificazione di tutti i conduttori
- idoneità componenti elettrici in relazione alle condizioni ambientali
- schemi elettrici
- identificazione dei circuiti
- idoneità delle connessioni
- accessibilità all'impianto per manutenzioni

prove

- continuità conduttori di terra ed equipotenziali
- resistenza di isolamento F+N/PE
- protezione separazione elettrica
- circuiti di protezione SELV
- interruttori differenziali
- polarità (nei circuiti fase - neutro, l'interruttore unipolare deve essere inserito sul conduttore di fase)
- funzionamento
- resistenza di terra

Per le operazioni precedenti, l'installatore compilerà apposito rapporto di verifica.

14. l'osservanza di norme di leggi e decreti relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, contro le malattie ecc. Non si darà luogo all'emissione di alcun certificato di pagamento se prima l'appaltatore non abbia presentato le polizze assicurative
15. la responsabilità della buona esecuzione e della manutenzione delle opere eseguite fino al collaudo finale.
16. consentire l'uso anticipato delle opere che venissero richieste dalla direzione lavori senza diritto a particolari compensi. L'impresa potrà solo richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, per essere garantita dai possibili danni che potessero derivare. Entro 30 giorni dal verbale di ultimazione l'appaltatore dovrà sgombrare il cantiere dei materiali, mezzi d'opera ed impianti di sua proprietà.
17. la pulizia quotidiana delle opere in costruzione e delle vie di transito al cantiere, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte.

E' sempre vietata l'accensione di fuochi nel cantiere per incenerire materiali di rifiuto.

18. il libero accesso al cantiere e il passaggio nello stesso alle persone addette e a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori e alle persone o mezzi che eseguono lavori per conto del Consorzio, nonché, a richiesta della direzione lavori, l'uso parziale o totale da parte di dette imprese o persone, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori che la stazione appaltante intenderà eseguire direttamente, ovvero a mezzo di altre ditte, dalle quali, come dall'amministrazione appaltante, l'appaltatore non potrà pretendere compensi di sorta
19. provvedere a sua cura e spese e sotto la sua completa responsabilità al ricevimento in cantiere, allo scarico e al trasporto nei luoghi di deposito situati all'interno del cantiere o a piè d'opera, secondo le disposizioni della direzione lavori, nonché alla buona conservazione e alla perfetta custodia dei materiali e dei manufatti esclusi dal presente appalto e approvvigionati o eseguiti da altre ditte incaricate dalla stazione appaltante. I danni che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati ai materiali e manufatti suddetti dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'appaltatore
20. adottare nell'esecuzione di tutti i lavori i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità civile e penale in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'impresa, restandone sollevata l'amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza, a qualsiasi ragione debba imputarsi l'incidente. Ai sensi della legislazione vigente l'aggiudicatario e le eventuali imprese subappaltatrici devono predisporre un piano per la sicurezza dei lavoratori (legge 55 del 19/3/90) da inviare (unitamente alla copia delle denunce e dei versamenti agli enti assicurativi) alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dal verbale di consegna.
21. Prestare garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del D. L.vo 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i.;
22. Prestare polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D. L.vo 163/2006 e all'art. 103 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i. che copra rischi di esecuzione di qualsiasi causa determinati e che preveda altresì garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con un massimale pari ad € 500.000,00;
23. le spese di contratto, di registrazione e i bolli sugli atti contabili; sono pure a carico dell'aggiudicatario tutti i valori bollati da apporre sui documenti di contabilità
24. conservazione a propria cura e spese di tutte le opere incontrate
25. **provvedere a sua cura e spese al deposito di tutta la documentazione richiesta dagli organi preposti, per quanto attiene alle opere relative agli impianti elettrici. L'impresa deve avere un proprio responsabile dei lavori per gli impianti elettrici, abilitato all'esercizio della professione, il quale provvederà ai controlli di legge e si assumerà tutte le responsabilità di legge inerenti e conseguenti. Nel segnalare alla stazione appaltante il suo nominativo, l'impresa alleggerà una dichiarazione dello stesso per accettazione dell'incarico. Copia di tutti gli elaborati verrà consegnata al Direttore dei lavori del Consorzio.**
26. l'esecuzione presso gli istituti autorizzati di tutte le prove ed assaggi che verranno ordinati dalla direzione lavori sui materiali. Potrà essere ordinata la conservazione dei campioni fino all'ultimazione dei lavori nei modi più idonei a preservarne l'autenticità.
27. le spese per le operazioni di collaudo e di approntamento ed esecuzione delle prove.
28. L'appaltatore non potrà opporsi a tutte quelle operazioni stabilite dalla Direzione Lavori in ordine al controllo del carico, trasporto e scarico del materiale di proprietà della stazione appaltante.
29. le spese per il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera; i mezzi di trasporto che lasciano l'area di cantiere e si immettono su strade pubbliche o

private, dovranno essere puliti da fango e sporcizia attaccata al corpo e alle ruote dei veicoli; i mezzi in arrivo o in uscita dall'area di lavoro dovranno essere caricati in modo da evitare caduta di materiali o detriti sulle strade. La caduta accidentale di materiale su aree pubbliche o private dovrà essere rimossa immediatamente.

30. per quanto riguarda la fornitura di macchinari l'impresa dovrà rassegnare:
- relazione dettagliata illustrativa di quanto proposto con particolari descrittivi
 - grafico degli impianti con schema dell'impianto elettrico di luce e/o di forza
 - indicazione delle provenienze e cataloghi delle ditte fornitrici
 - dati relativi ad assorbimenti, consumi, sfasamenti, rendimenti, ecc.
 - dichiarazione di osservanza delle norme in vigore specialmente le norme CEI
34. installare a sua cura e spese le apposite tabelle indicative dei lavori, senza compenso alcuno, fino al collaudo finale. In tali tabelle andranno indicati anche gli estremi identificativi delle imprese subappaltatrici. Il cartello dovrà riportare gli estremi identificativi di tutte le figure professionali interessate con l'avvertenza che, nel caso un tecnico ricopra più incarichi, il nominativo potrà essere indicato una sola volta, raggruppando tutti gli incarichi a lui conferiti
35. installare a sua cura e spese **tutti i cartelli richiesti dalle normative vigenti;**
36. attuare tutti i provvedimenti per contenere l'inquinamento atmosferico e acustico: l'impresa dovrà in ogni momento controllare (congetti d'acqua o altri sistemi) la produzione di polvere derivante dall'attività lavorativa in cantiere e sulle strade percorse dagli automezzi. Il rumore dovrà essere contenuto nei valori massimi stabiliti dalla legislazione vigente; motocompattatori o martelli pneumatici saranno di tipo silenziato; se la produzione di rumore non può essere contenuta, dovranno essere installati idonei schermi fonoassorbenti
38. **fornire, per tutto il tempo di esercizio degli impianti irrigui** un servizio di reperibilità 24 ore su 24 per tutti i giorni (compresi sabati e festività) per attuare interventi di emergenza necessari in conseguenza di guasti alle apparecchiature di sollevamento elettromeccaniche o di telecontrollo per consentire in sito un tempo di intervento dalla chiamata, per fax o telefonica da parte del R.P.U. o del responsabile dei lavori, massimo di 12 ore.
39. conservare in cantiere tutta la documentazione necessaria (da mettere a disposizione di chiunque ne abbia titolo) della quale si fornisce un elenco indicativo:
- documentazione generale*
- denuncia dei lavori effettuata dal datore di lavoro all'INAIL
 - contratto di appalto o subappalto
 - richiesta di autorizzazione in deroga ai limiti di rumore
 - designazione dei lavoratori incaricati di gestire le situazioni di emergenza
 - notifica preliminare
 - piano operativo di sicurezza
- documentazione di carattere sanitario*
- accertamenti preventivi e periodici sull'idoneità alle mansioni
- documentazione per apparecchi e impianti*
- libretto di omologazione degli apparecchi di sollevamento con portata superiore a 200 kg
 - richiesta di verifica indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento di cui sopra ancora a terra
 - richiesta di verifica indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento di cui sopra installati e prima del loro utilizzo
 - richiesta di verifica annuale indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento con portata > 200kg
 - certificazione funi e ganci rilasciata dal fabbricante
 - verifica di funi e catene
 - libretto di omologazione di scale aeree ad inclinazione variabile
 - libretto di omologazione di ponti mobili sviluppabili su carro

- autorizzazione ministeriale all'uso di impalcature autosollevantisi
- omologazione ponti sviluppabili a funi e ponti mobili sviluppabili
- autorizzazione ministeriale all'uso dei trabatelli
- segnalazione all'ente esercente per lavori che distino meno di 5 metri da linee aeree
- dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico di cantiere
- denuncia dell'impianto di messa a terra del cantiere
- verifica prima installazione e periodica delle messe a terra del cantiere
- denuncia impianto contro le cariche atmosferiche
- verifica prima installazione e periodica degli impianti contro le scariche atmosferiche

documentazione per lavorazioni particolari

- formulario di identificazione dei rifiuti
- denuncia dei lavori e notifica preliminare

In considerazione del fatto che alcuni materiali possono essere approvvigionati dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, tramite fornitori designati con altra procedura di aggiudicazione, sono a carico dell'impresa anche i seguenti oneri:

- richiedere al fornitore dei materiali, concordando con questi tempi e modalità, la consegna di quanto deve essere fornito dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI: l'ordine di fornitura è lasciato allo spirito organizzativo e alla discrezionalità dell'aggiudicatario che dovrà coordinare la consegna dei materiali con la disponibilità delle aree di deposito e con l'operatività di cantiere. L'aggiudicatario dovrà sempre richiedere al fornitore trasporti che impegnino i mezzi operativi al massimo della loro capienza; in caso contrario dovrà sostenere tutti gli oneri aggiuntivi per consegne parziali.
- Consegnare alla direzione lavori copia degli ordini trasmessi al fornitore e copia delle bolle di consegna del fornitore
- l'aggiudicatario dovrà presentarsi nell'ora e nel giorno stabilito e sul luogo convenuto con il fornitore per la consegna, con idonei mezzi operativi per lo scarico e il trasporto in cantiere. A carico del fornitore è stato posto l'obbligo di consegna a piè d'opera in uno qualunque dei seguenti siti (eventuali trasporti tra luogo di consegna e cantiere sono a totale carico dell'aggiudicatario) nei caselli di bonifica e nelle centrali di sollevamento ubicate nei comuni di Pontecorvo, Esperia, Cassino, S. Elia Fiumerapido, Villa S. Lucia, Cervaro.
- l'aggiudicatario dovrà ricevere i materiali, trasportarli e depositarli in luoghi sicuri e con le dovute attenzioni per non rovinarli; firmerà le bolle di consegna dei materiali; segnalerà tempestivamente qualsiasi difformità o anomalia delle merci; porrà la massima cura nel conservare quanto ricevuto; risponderà in proprio per eventuali furti o danneggiamenti della merce da lui presa in consegna
- Nel caso di mancata consegna per colpa del fornitore, l'aggiudicatario riterrà il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI indenne da ogni addebito e indirizzerà direttamente al fornitore ogni richiesta di rimborso danni e/o spese
- Nel caso di mancata consegna per colpa dell'aggiudicatario, il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI è indenne da ogni addebito per danni e/o spese del fornitore; questi oneri saranno a totale carico dell'aggiudicatario

6. contabilizzazione dei lavori

I lavori eseguiti verranno contabilizzati sulla base dell'offerta a corpo. Le misure consisteranno in generale nella verifica della rispondenza di quanto eseguito a quanto preventivato e a quanto prescritto in capitolato.

7. liquidazione dei corrispettivi

I prospetti di liquidazione delle fatture per tutti i lavori sopra descritti, indipendentemente dal credito maturato, verranno effettuate con cadenza TRIMESTRALE su presentazione di **distinte fatture riepilogative** dei lavori. (una fattura per ogni Casello di Bonifica)

La data di presentazione delle fatture é stabilita per il **25** del mese (o il giorno lavorativo immediatamente precedente, nel caso che il 25 sia di sabato o festivo/semifestivo).

Ogni fattura (in *triplice copia*) sarà accompagnata da fogli riferiti ad ogni singolo lavoro (Ordini di Lavoro, Liste delle prestazioni, Referti di collaudo provvisorio e definitivo)

Ogni fattura riporterà il numero e la data degli Ordini di Lavoro (che saranno allegati in copia). Per eventuali penalità ci si regolerà nel seguente modo:

- la fattura dell'impresa sarà al lordo della penalità
- il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI segnalerà alla ditta l'importo della penalità che intende applicare, con l'indicazione delle motivazioni
- Gli uffici amministrativi del CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI emetteranno apposita fattura che la ditta dovrà pagare nei termini ivi indicati

I pagamenti verranno effettuati entro 90 giorni dalla data di presentazione della/e fattura.

controlli

Durante l'esecuzione dei lavori, la stazione appaltante eseguirà controlli specifici, in relazione alla tipologia delle opere, per appurare la buona esecuzione delle stesse e l'adempimento delle prescrizioni contrattuali .

Durante l'esecuzione di impianti, la stazione appaltante si riserva di prescrivere il collaudo in officina delle apparecchiature proposte.

8. Specifiche modalità e termini di collaudo - garanzie

Per tutti i lavori oggetto del contratto di **manutenzione** potrà essere redatto un certificato di collaudo; per lavori di modesta entità (o in ogni caso quando non sia giustificato né richiesto dalle parti un verbale di collaudo) la liquidazione della fattura relativa al lavoro eseguito varrà come collaudo e presa in consegna .

Nell'eventualità che l'esecuzione della riparazione di una determinata apparecchiatura elettromeccanica dia luogo a compensi pari o superiori al 50% del suo costo a nuovo, l'Appaltatore è tenuto a darne comunicazione al Responsabile dei lavori in modo da consentire di avviare la eventuale procedura per la sua completa sostituzione in alternativa alla riparazione precedentemente ordinata. Salvo rinuncia del Responsabile dei lavori **i pezzi o le parti di ricambio usurati e sostituiti debbono rimanere a disposizione del Consorzio di Bonifica a garanzia dell'avvenuta sostituzione.**

Qualora dalla visita risultassero deficienze, l'impresa dovrà rimediare prontamente, dopo di che si procederà a nuova visita. Qualora le opere prescritte non venissero eseguite dall'impresa nel termine stabilito, la stazione appaltante potrà disporre d'ufficio per la loro esecuzione a tutte spese dell'appaltatore. I collaudi, anche favorevoli, non esonerano l'esecutore dalle garanzie e responsabilità di legge.

Il collaudo ha comunque carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi 730 giorni naturali e consecutivi dall'emissione del medesimo (o dalla data di protocollo della fattura regolarmente liquidata); per tutto questo periodo tutte le apparecchiature civili, meccaniche, idrauliche, elettriche ed elettromeccaniche sono da intendersi in **garanzia** per difetti costruttivi; la sostituzione di materiale difettoso farà ripartire (per quanto sostituito) il periodo di garanzia; i termini di garanzia non sono operanti solo per uso improprio delle strutture o apparecchiature o per danni derivanti da calamità naturali e non riguarderanno il normale degrado per uso proprio di quanto fornito ed installato, né il materiale di consumo; per resine e vernici protettive di parti metalliche, con eccezione delle abrasioni provocate da contatti e sfregamenti il termine di garanzia è fissato in **1000** giorni.

Decorso il termine di **730** giorni dal collaudo, lo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine

Per quanto attiene alle modalità di collaudo, queste sono determinate in funzione della tipologia dell'opera

9. Risoluzione del contratto

La stazione appaltante (fatta salva la rifusione dei danni subiti) ha il diritto di risolvere il contratto e di eseguire d'ufficio i lavori necessari a spese dell'impresa nei seguenti casi:

- quando il procedere dei lavori non sia tale da assicurarne l'ultimazione nel tempo concesso e da garantirne la buona esecuzione o quando la struttura organizzativa dell'impresa sia causa di continui inconvenienti (mezzi e attrezzature non idonee, malfunzionamento di presidio telefonico, di fax, ecc.)
- quando l'impresa si rifiuti senza motivo valido di adempiere alle prescrizioni della direzione dei lavori e sospenda o ritardi i lavori o si renda irreperibile
- quando l'impresa non rispetti il piano di sicurezza (la risoluzione sarà operante con la seconda infrazione rilevata in forma scritta)
- quando l'impresa causi direttamente o indirettamente un danno economico alla stazione appaltante (**fornitura di materiali scadenti o inadatti, fornitura di apparecchiature non conformi ecc.**)
- quando l'impresa si renda colpevole di frodi o inadempienze tali da far cessare il rapporto fiduciario instaurato con il contratto (forniture abusive, addebiti alla stazione appaltante per lavori di competenza del privato, mancata chiusura prese, mancata segnalazione di ogni fatto o circostanza notevole come furti e prelievi abusivi d'acqua, danni causati da terzi alle linee di acquedotto e agli impianti, uso improprio di idranti e apparecchiature, manomissione di allacciamenti ecc.)
- quando l'impresa si renda responsabile senza validi motivi di fatti o circostanze che causino un serio pregiudizio dell'immagine dell'ente appaltante nei confronti dell'utenza (per esempio la diffusione di notizie false e tendenziose atte a turbare l'utenza o ad indurla ad affidare all'aggiudicatario lavori o forniture che l'utenza avrebbe potuto affidare ad altri, la richiesta a privati di compensi per lavori di competenza dell'ente, il mancato rispetto della normativa fiscale vigente in merito a ricevute e fatture, contravvenzioni elevate al committente per colpa dell'impresa e non sanate da questa, ecc.)
- Quando nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori,
- per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro: il *responsabile del procedimento* valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto. Nel caso di risoluzione, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.
- per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo; in tali casi il *responsabile dei lavori* accerta che comportamenti dell'appaltatore concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tale da compromettere la buona riuscita dei lavori e invia al *responsabile del procedimento* una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'appaltatore. Su indicazione del *responsabile del procedimento* il *responsabile dei lavori* formula la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al *responsabile del procedimento*. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del *responsabile del procedimento* dispone la risoluzione del contratto. Qualora, al fuori dei precedenti casi, l'esecuzione dei lavori ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma, il *responsabile dei lavori* gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, per compiere i lavori in

ritardo, e dà inoltre le prescrizioni ritenute necessarie. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione. Scaduto il termine assegnato, il *responsabile dei lavori* verifica, in contraddittorio con l'appaltatore, o, in sua mancanza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale da trasmettere al *responsabile del procedimento*. Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante, su proposta del *responsabile del procedimento*, delibera la risoluzione del contratto.

10. eventuali lavori non previsti

Quando sia necessario eseguire una specie di lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali verranno ricavati:

- a) desumendoli dal prezzario posto a base di gara, per composizione di altri prezzi;
- b) ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel contratto;
- c) con riferimento al listino C.C.I.A.A. della provincia di Frosinone e BURL Lazio in vigore nel periodo di esecuzione del lavoro (applicando il medesimo ribasso offerto in sede di gara).
- d) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.

Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta nuovi prezzi.

I nuovi prezzi sono approvati dalla stazione appaltante su proposta del *responsabile del procedimento* prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.

A prestazione avvenuta, sarà cura dello stesso Responsabile completare la contabilità dell'intervento delle ore dei costi relativi alle prestazioni utilizzando il costo orario della mano d'opera dell'industria metalmeccanica riportato in elenco prezzi

Si contabilizzeranno le seguenti maggiorazioni:

- **Maggiorazione per ore straordinarie+25% (più venticinque %)**
- **Maggiorazione per ore notturne+30% (più trenta %)**
- **Maggiorazione per ore festive.....+50% (più cinquanta %)**

Il CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI si riserva di effettuare direttamente tutti gli approvvigionamenti che ritenesse opportuni, anche di materiali inclusi nel presente appalto. Pertanto i quantitativi delle varie categorie di lavoro, precedentemente indicati, si intendono presuntivi e potranno variare in più o in meno, sia in via assoluta che nelle reciproche proporzioni, senza che l'Impresa possa chiedere compensi non previsti dal presente capitolato o prezzi diversi da quelli contenuti nell'elenco prezzi.

L'importo contrattuale si intende offerto dall'aggiudicatario in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio. La ditta aggiudicataria riconosce che:

- le mercedi e i prezzi per la fornitura di manodopera in economia e di materiali a piè d'opera comprendono anche gli utili d'impresa e le sue spese generali ed accessorie e sono soggetti per intero all'offerta contrattuale. **In particolare tra le spese generali e accessorie sono comprese quelle relative ai tecnici dell'Impresa che dirigano il cantiere o che ne esercitino l'alta sorveglianza o il controllo; per eventuali lavori da compensarsi in economia (se ammessi) non potrà essere esposto il costo dei tecnici direttori o assistenti di cantiere, ma solo quello degli operatori, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e delle forniture.**
- i prezzi per lavori compiuti comprendono gli utili di impresa e le sue spese generali ed accessorie per gli sprechi e per tutti gli oneri di capitolato e sono tutti soggetti all'offerta di contratto

- l'importo contrattuale comprende:
 - i sopralluoghi prima dell'esecuzione dei lavori per accertare le possibilità e modalità di esecuzione
 - gli eventuali diritti di discarica per l'allontanamento dei materiali di risulta
 - il rilievo di tutti i servizi esistenti ed interferenti con qualsiasi mezzo (anche elettronico)
 - fermo di cantiere dovuto alle interferenze suddette e/o agli interventi degli enti gestori dei servizi
 - assistenza agli enti gestori dei servizi od alle imprese da loro incaricate in relazione agli interventi da eseguire, con la sola esclusione della realizzazione di opere o manufatti da compensarsi a parte.

In relazione a quanto sopra evidenziato l'impresa aggiudicataria non potrà pretendere compensi per ricerca servizi, scavi di assaggio ed ogni altro fatto che possa motivare un intralcio nella prosecuzione delle opere in quanto ogni evenienza si ritiene compensata dall'offerta di gara.

L'impresa aggiudicataria si impegna inoltre, ad effettuare eventuali interventi di manutenzione straordinaria, non inclusi nell'elenco interventi ma che si dovessero rendere necessari, applicando un prezzo con percentuale di ribasso sull'elenco prezzi allegato pari a quella di aggiudicazione dei lavori in gara.

Per quanto riguarda il trasporto dei materiali direttamente forniti dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI, questo sarà generalmente eseguito dal CONSORZIO DI BONIFICA VALLE LIRI stesso che li depositerà sul luogo dei lavori; l'Impresa è tenuta a far presenziare un addetto per la consegna e la firma delle bolle di accompagnamento. Nel caso che l'Impresa richieda la consegna dei materiali presso la propria sede operativa, non verrà riconosciuto alcun compenso per il trasporto successivo dei materiali da detta sede operativa dell'Impresa al luogo dei lavori. Il materiale consegnato sarà custodito a cura e spese dell'Impresa che dovrà reintegrare le forniture sottratte per furto o inutilizzabili per degrado o vandalismi.

11. Elenco Prezzi per lavori, forniture e prestazioni

11.1.1. Prezzi per lavori e forniture

Per i lavori si applicheranno i prezzi dell'allegato elenco prezzi, con applicazione del ribasso offerto, comprensivi dei costi della sicurezza.

All'impresa potrà anche essere richiesto il trasporto dei materiali nel caso che il Magazzino aziendale non fosse in grado di eseguirli; l'impresa verrà compensata con l'apposito prezzo stabilito in elenco, con le modalità più avanti specificate

I prezzi unitari stabiliti nell'unito elenco si intendono accettati dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio.

Nel caso che il sopralluogo imponga un intervento, questo dovrà essere prontamente eseguito.

11.1.2. Le norme tecniche

Le norme tecniche hanno validità contrattuale se non in contrasto con eventuali prescrizioni dettate nei precedenti articoli

Nel caso che le norme tecniche contengano prescrizioni che menzionino prodotti di una determinata fabbricazione o provenienza oppure procedimenti particolari che abbiano l'effetto di favorire determinate imprese o di eliminarne altre o che indichino marchi, brevetti o tipi o un'origine o una produzione determinata, si deve intendere fin d'ora che è ammesso l'utilizzo di prodotti o procedimenti equivalenti.

Per alcune apparecchiature elettromeccaniche vanno rispettati per le sostituzioni dei pezzi con precisione i marchi di fabbrica: si deve rilevare che la stazione appaltante è incaricata anche della gestione delle opere e pertanto ritiene, al fine di garantire la disponibilità a magazzino di apparecchiature di ricambio per gestire

con tempestività sostituzioni e manutenzioni, di limitare le tipologie utilizzate: in questi casi non sono ammesse forniture difformi, ancorché equivalenti.

Chiarimenti di ordine tecnico possono essere richiesti all'ing. **Lucio Rea** tel. 077632681 mentre quelli di ordine amministrativo possono invece essere richiesti al Sig.ra **Maria Assunta Capaldi** Settore staff di segreteria (tel. 0776/32681).

Cassino 16/11/2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Dott. Ing. Lucio Rea